

## FLORA EN FAUNA WETGEVING

- Per 1 januari 2024 is de Wet Natuurbescherming opgenomen in de Omgevingswet met bijbehorende uitvoeringsregelgeving.
- De wet vormt het kader voor de bescherming van de in het wild levende inheemse en uitheemse dier,- en plantsoorten en bundelt een groot aantal wetten op gebied van natuur, landschap, water, milieu, ruimtelijke ordening en bouwen.
- Flora en Fauna Wetgeving kan in werking treden bij sloop,- renovatie of nieuwbouw projecten en betreft de algemene zorgplicht voor alle in het wild levende planten en dieren, en hun directe leefomgeving.
- Eén van de wettelijke verplichtingen die voor u als opdrachtgever geldt op dit gebied is het uit laten voeren van een ecologische QuickScan voor aanvang van werkzaamheden.
- Mocht de opdrachtgever beslissen het werk in opdracht te geven en de betreffende QuickScan kan niet worden overhandigd, is Palet Vastgoedonderhoud BV niet aansprakelijk / verantwoordelijk voor eventuele juridische complicaties en / of stagnatiekosten die hierdoor ontstaan.